



INTESA  SANPAOLO

Condizioni agevolate PENSIONATI

Condizioni Agevolate –

1

Le presenti condizioni agevolate sono riservate ai pensionati già destinatari di agevolazioni ai sensi della normativa delle banche di appartenenza e che abbiano aderito al cd «nuovo pacchetto».

CONTI CORRENTI / APC

CONTI CORRENTI: 2 conti agevolati di cui uno di accredito della pensione. tasso creditore 0,25% ;

2 Carte debito gratuite per ciascun intestatario, prelievo gratuito presso tabaccherie convenzionate, 2 € Banche non del Gruppo

2 carte di credito gratuite più 2 aggregate per ogni altro cointestatario o delegato del conto con plafond complessivo di 3.000 €;

Apertura di credito fiduciaria: esclusivamente sul conto di accredito della pensione pari al doppio della pensione, con un massimo di 5200 euro;

Tasso debitore: 1,25%

Spese di gestione APC: esente.

DEPOSITI AMMINISTRATI /DR/GP

Depositi amministrati - no limite nel numero

Agevolazione fino alla concorrenza massima di € 34,20 dell'imposta dovuta

Comm.ne di gestione: esente

Comm.ne su negoziazione titoli: agevolata

Deposito di risparmio: tasso creditore: 0,25% ; Spese: esenti

Gestioni Patrimoniali: commissioni di ingresso: esente; commissioni di gestione scontate

Cassette di sicurezza: senza limite di numero con canone ridotto al 50%

PRESTITI AGEVOLATI

Intestazione: Pensionato+ familiari conviventi

Tipologia: **Ordinario, Straordinario, Amico**

Plafond: Ordinario e Straordinario – 50.000€; Amico 30.000€

Durata: 144 mesi.

Tasso FISSO per tutta la durata finanziamento

 Prestito ordinario : M.R.O. + 2,50 %

 Prestito straordinario : M.R.O. + 1,50 %

 Prestito Amico: M.R.O vigente al momento della concessione

Età massima alla scadenza : 80 anni

MUTUI AGEVOLATI

Mutuo 1[^] casa; Mutuo 1[^] casa figlio; Mutuo 2[^] casa (solo in località di villeggiatura)

Durata - Da 6 a 30 anni

Opzioni di flessibilità: sospensione/allungamento/riduzione

Plafond: complessivo 600.000€ di cui 300,000€ 1[^] casa LTV >80% e 2[^] casa

Surroga: solo per la 1[^] casa dipendenti

In tutti i casi l'età della parte mutuataria, ovvero del più anziano in caso di cointestazione non dovrà risultare superiore a 80 anni alla scadenza della nuova durata concordata

PARAMETRI TASSI MUTUI AGEVOLATI

Mutui – Tasso Fisso

1^ CASA LTV ≤ 80%			1^ CASA LTV 80,01-100%		2^ CASA LTV ≤ 80%	2^ CASA LTV 80,01-95%
Importo fino a 200.000	Importo da 200.001 a 400.000	Importo da 400.001 a 600.000	Importo fino a 200.000	Importo da 200.001 a 300.000	Importo fino a 300.000	Importo fino a 300.000
IRS - 1,00% tasso minimo pari al maggiore tra 0,05% e MRO BCE	IRS - 0,50% tasso minimo pari al maggiore tra 0,05% e MRO BCE	IRS tasso minimo pari al maggiore tra 0,05% e MRO BCE	IRS - 0,75% tasso minimo pari al maggiore tra 0,05% e MRO BCE	IRS - 0,25% tasso minimo pari al maggiore tra 0,05% e MRO BCE	IRS + 0,25% tasso minimo pari al maggiore tra 0,05% e MRO BCE	IRS + 0,50% tasso minimo pari al maggiore tra 0,05% e MRO BCE

Mutui – Tasso Variabile

1^ CASA LTV ≤ 80%			1^ CASA LTV 80,01-100%		2^ CASA LTV ≤ 80%	2^ CASA LTV 80,01-95%
Importo fino a 200.000	Importo da 200.001 a 400.000	Importo da 400.001 a 600.000	Importo fino a 200.000	Importo da 200.001 a 300.000	Importo fino a 300.000	Importo fino a 300.000
75% MRO BCE	MRO BCE + 0,10%	MRO + 0,60%	75% MRO BCE + 0,25%	MRO BCE + 0,35%	MRO BCE + 0,65%	MRO BCE + 0,90%

Condizioni in essere a luglio 2021

PACCHETTO FAMILIARI

Offerta familiari linea retta/collaterale:

conti correnti SCONTATI : Numero illimitato di c/c

APC «linea retta»: Tasso = Eur 1 mese + 2,50% (max 15.000€, 1 APC per CF); oltre 15.000€ Eur 1 mese + 4,50%

APC « linea collaterale»: Tasso= Eur 1 mese + 4,50%

Prestito («linea retta» e « linea collaterale»): deroga 50% su spese di istruttoria

Mutuo (acquisto/surroga 1[^] e 2[^] casa): «linea retta»:

Tasso

✓ per LTV fino a 80%: quotazione LTV 50% prevista per clientela ordinaria, scontata di 20 bps;

✓ per LTV oltre 80% sconto 20 bps rispetto a quotazioni per clientela ordinaria

Deroga 50% su spese di istruttoria

Mutuo (acquisto/surroga 1[^] e 2[^] casa): «linea collaterale»:

Tasso:

✓ sconto 20 bps rispetto a quotazioni per clientela ordinaria

Deroga 50% su spese di istruttoria

Condizioni in essere a luglio 2021